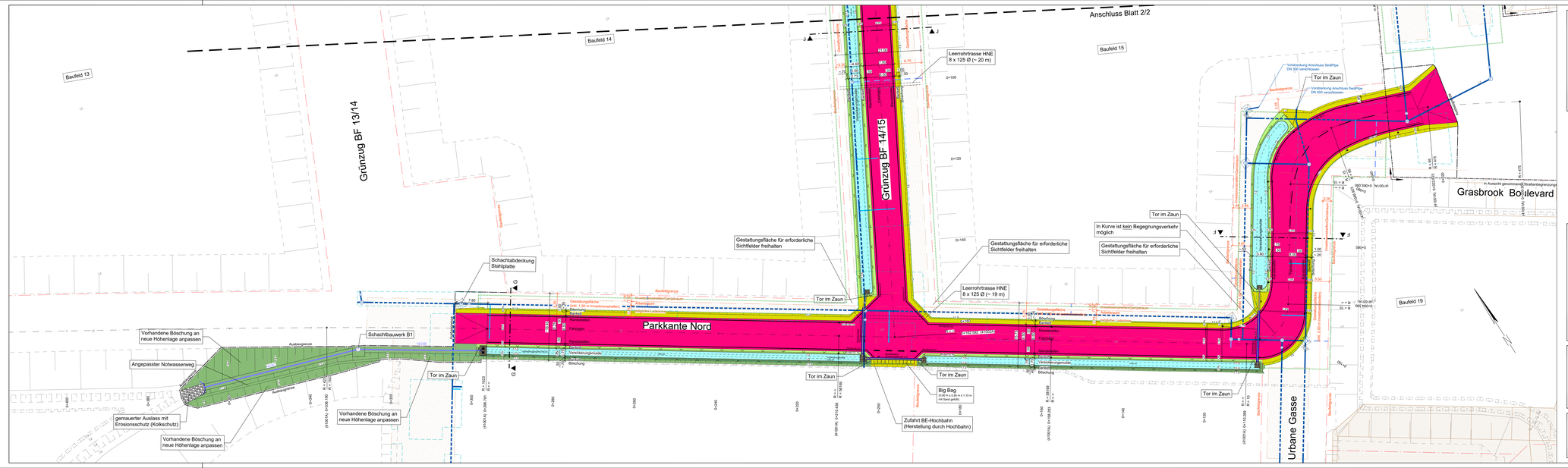


Lagebezugssystem:
ETRS 89, Abbildung Gauß-Krüger (LS 320)
Höhenbezug DHHN2016_NH

Bestandsdaten:
- Vermessung Grasbrook gesamt, Hanack und Partner, 130.18_026, Stand 30.10.2020
- Vermessung Sandkörper MHQ, RAINER WULFF, Stand 06.07.2020
- Flurstücksgrenzen, HafenCity Hamburg GmbH, Stand 2022
- ALKIS, HafenCity Hamburg GmbH, Stand 2022

Nachrichtliche Darstellung folgender Plangrundlagen:
- Gebäudegrenze, Hanack und Partner, Stand 15.11.2021
- Baufelder, HafenCity Hamburg GmbH, Stand 12.03.2025
- Entwässerung Stadtteilerweg, KSB, Stand 05.07.2026
- Flächenspeicher 1.BA, Sieker, Stand 28.09.2026 Index E
- Baumsubstrate 1.BA, Vogt Landschaftsarchitekten, Stand 04.05.2026
- geplantes Übergabeniveau nach Einbau Flächenspeicher/Baumsubstrate

Legende - Straßenaufbau
- prov. Fahrbahn mit Asphalttragschicht, 14 cm AC 22 Hinb, 25 cm Schottertragschicht auf 21 cm Schicht aus frostunempfindlichen Material
- prov. Fahrbahn mit 30 cm Schottertragschicht, 10 cm Schutzschicht aus frostunempfindlichen Material auf dalsandsteinenden Geo-Verbundstoff
- prov. Fahrbahn (Anrampung) mit 30 cm Schottertragschicht
- Schwerlastrinne auf 20 cm Betonfundament, mit 15 cm seitlicher Einfassung aus Beton, auf 25 cm Schottertragschicht gemäß M RiStBau
- Bankett, Erosionsschutzmatte mit Rasenansaat auf Sfld
- Böschung, Erosionsschutzmatte mit Rasenansaat auf Sfld
- Bankett zwischen Fahrbahn und Gestattungsfläche, Schotterbettgeschicht 0/32
- Böschung zwischen Fahrbahn und Gestattungsfläche, Schotterbettgeschicht 0/32
- Bankett angrenzend an Versickerungsmulde, 30 cm Oberboden mit Fertigrasen als Rollrasen
- Versickerungsmulde, 30 cm Oberboden mit Fertigrasen als Rollrasen
- Kleinstelspflaster in Entwässerungsmulden, Naturstein 10x10x10 cm, grau, auf 20 cm Betonfundament

Legende - Verkehrsplanung
- Fahrbahnachse
- Tiefbord
- Weidezaun (HH- 1 m)
- Querneigungskeil
- Schwerlastrinne
- Leerrohre
- gepl. Notüberlauf Mulde
- vorh. Regenwasserriel
- vorh. Mischwasserriel
- vorh. Straßenentwässerung
- gepl. Grabenverrohrung (nachrichtlich dargestellt)

Legende Entwässerungsplanung (Sieker)
- gepl. Regenwasserriel (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)
- gepl. Sickerleitung (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)
- gepl. Baufeldanschluss (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)
- gepl. Muldenüberlauf (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)
- Schachtabdeckung mit Stahlplatte (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)
- gepl. Absperrschieber mit bauhilfsdienst-Schutz (nachrichtlich, gem. Sieker, 28.09.2026)

Index	Änderungen und Ergänzungen	Bearbeitet	Freigegeben	Zugestimmt	Genehmigt	Datum
A	Anpassung Leerrohrtrassen und Anzahl, nachrichtliche Darstellung aktualisiert	Malch				

Kalkulationszwecken
Nur zu

GRASBROOK
HafenCity Hamburg GmbH

Auftraggeber:
HafenCity Hamburg GmbH
Osakaallee 11, 20457 Hamburg
Tel.: 040/37472560, Fax: 040/37472626

HafenCity Hamburg GmbH
Facht. geprüft / Aufgestellt:
Datum: 11.09.2026 Unterschrift: ppa. C. Baier
Gezeichnet: Datum: Unterschrift:
Freigegeben: Datum: Unterschrift:
Zugestimmt: Datum: Unterschrift:

Baumaßnahme:
Innere & Äußere Erschließung Grasbrook
Baulogistikstrasse Moldauhafen

Leistungsphase:
Ausführungsplanung

Planinhalt:
farbiger Lageplan - 1. Bauabschnitt
Parkkante Park & Urbane Gasse, Blatt 1/2

Planverfasser:
ARGUS
Datum: 21.08.2026 Unterschrift: ppa. T. Conrad

Zeichnungsnummer:	Maßstab:	Erstellt:	Gezeichnet:
2026090-02-001	1:250	28.04.2026	Endig
		Bearbeitet:	Malch
		Letzte Änderung: 27.08.2026	Geprüft: Harms